

**05 55 34 78 78**

agencecite@yahoo.fr

**LIMOGES**  
**Appartement - 45.6 m<sup>2</sup>**

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 410 €**  
**Charges Comprises**  
**par mois 50 € de**  
**provision sur charge**

Dépôt de garantie : 360 €

Mandat n°: **5399**

## DESCRIPTIF

Appartement de type 2 de 45.6 m<sup>2</sup> composé de : une entrée, un séjour avec cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle de bains avec wc. Logement conventionné ANAH Libre le 2 Août Loyer H.C : 360 € Provision sur charges (régularisable annuellement) : 50€ Dépôt de garantie : 360 € Honoraires agence : 360 € Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



## SURFACES

Surface habitable: **45.6 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **410 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **5399**  
Ville : **LIMOGES**  
Transaction : **location**  
Type de bien : **appartement**  
Surface : **45.6 m<sup>2</sup>**  
Etage du bien : **1**  
Nombre de pièce : **2**  
Nombre de chambre : **1**

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



