



**05 55 34 78 78**

agencecite@yahoo.fr

**LIMOGES**  
**Maison - 200 m<sup>2</sup>**

OFFRE DE VENTE

**Prix : 425 000 € \* hai**  
Prix Honoraire Exclus : 400 000 €  
\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **5376**

## DESRIPTIF

Ensemble immobilier comprenant deux maisons : - Une maison louée 850 € composée d'une cuisine, séjour, 4 chambres, salle de bains. Chauffage au gaz. - Une maison principale composée : Au rez-de-chaussée : 4 chambres, salle de bains A l'étage : entrée, séjour, cuisine, grand salon, une chambre, salle de bain Terrain de 1414 m<sup>2</sup>

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



## SURFACES

Surface habitable: **200 m<sup>2</sup>**  
Surface terrain: **1414 m<sup>2</sup>**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **5376**  
Ville : **LIMOGES**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **maison**  
Surface : **200 m<sup>2</sup>**  
Nombre de pièce : **7**  
Nombre de chambre : **5**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **425000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



