

05 55 34 78 78

agencecite@yahoo.fr

SAINT-PALAIS-SUR-MER

Appartement - 78.9 m²

OFFRE DE VENTE

650 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **5350**

DESRIPTIF

Saint-Palais-sur-Mer (Proche ROYAN) Cadre de vie idyllique avec vue sur la mer / Plage Appartement T4 de 78 m² état neuf comprenant : entrée, cuisine ouverte sur le séjour, 3 chambres, 2 salle d'eau, grand balcon, cave, pompe à chaleur réversible Copropriété de 6 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 150 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **78.9 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **650000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1930**
Référence : **5350**
Saint-Palais-sur-Mer
Ville : **vente**
Transaction : **appartement**
Type de bien : **78.9 m²**
Surface : **2**
Nombre d'étage : **4**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre :

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 700€ max. 946€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



