



# **SURFACES**

Surface habitable: 188 m²

### **INFORMATIONS**

Prix de vente : 370000 €
Bien soumis à copropriété : non
Charges: 290 €



## **CARACTÉRISTIQUES**

 Réference :
 TLOC83545

 Ville :
 Limoges

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 local

 Surface :
 188 m2

 Etage du bien :
 6

# **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





17 place Manigne - 87000 - Limoges

05 55 34 78 78

agencecite@yahoo.fr

LIMOGES Local - 188 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

Prix: 370 000 € \* hai

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: TLOC83545

## **DESCRIPTIF**

CENTRE-VILLE - MAIRIE - Rezde-chaussée composé d'un local commercial : 70 m² 1er étage composé de 5 bureaux : 118 m² 1 garage Cuisine, 2 wc, clim réversible. Le prix du bien net vendeur est de 350 000,00 euros plus 5,71% TTC d'honoraires charge acquéreur soit un prix total de 370 000,00 euros.

## **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



 Société
 Agence
 de
 la
 cité

 , au capital
 social de 0€, RC limoges
 B380

 731
 059 ; Carte professionnelle n°

 CPI87012017000018164, délivrée
 le

 01/01/1970 par .
 délivrée













