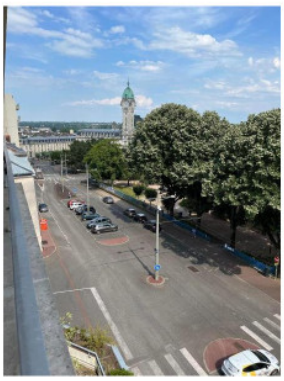


SURFACES

Surface habitable:	**149.36 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente :	**390000 €**
Bien soumis à copropriété :	**non**
Charges:	**300 €**

CARACTÉRISTIQUES

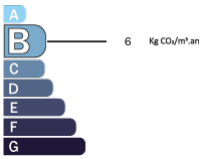
Réference :	**TAPP99467**
Ville :	**Limoges**
Transaction :	**vente**
Type de bien :	**appartement**
Surface :	**149.36 m2**
Etage du bien :	**4**
Nombre de pièce :	**5**
Nombre de chambre :	**3**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m^2/an

Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO^2/m^2/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



AGENCE DE LA CITÉ
Location - Vente - Immobilier

17 place Manigne - 87000 - Limoges

05 55 34 78 78

agencecite@yahoo.fr

LIMOGES

Appartement - 149.36 m²

OFFRE DE VENTE

390 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

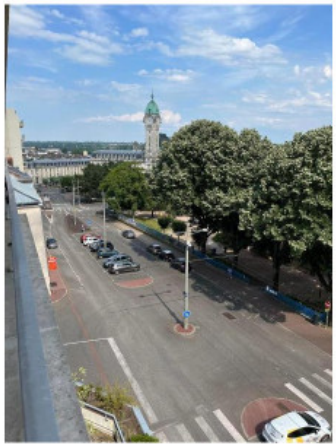
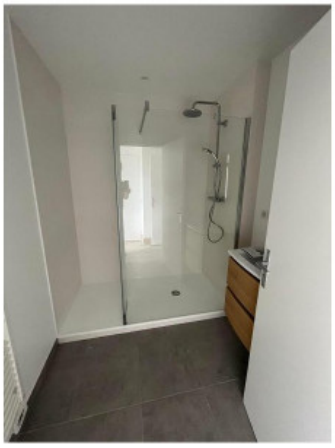
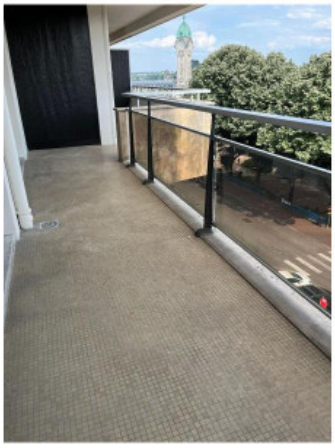
Mandat n°: **TAPP99467**

DESCRIPTIF

CHAMPS DE JUILLET - PRES GARE - Bel appartement de standing de type 5 de 149,36 m² situé au 4ème étage comportant : entrée, grand séjour, cuisine aménagée, 3 chambres, 2 salles de bains, 1 salle d'eau, cellier, loggia + balcon, volets PVC, double vitrage un garage en sous-sol. Très bon état. Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 070 et 2 850 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

Société **Agence de la cité** , au capital social de 0€, RC limoges B380 731 059 ; Carte professionnelle n° CPI8702017000018164, délivrée le 01/01/1970 par .

Agence de la cité - Mandat n°: **TAPP99467** - Limoges - Appartement - 149.36 m²