

17 place Manigne - 87000 - Limoges

**05 55 34 78 78**

agencecite@yahoo.fr

**SAUVIAT SUR VIGE**  
**Maison - 100 m<sup>2</sup>**

**OFFRE DE VENTE**

**Prix : 49 000 € \* hai**

Prix Honoraire Exclus : 49 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **TMAI98950**

## DESCRIPTIF

Maison de 100 m<sup>2</sup> se composant de : Au Rez-de-chaussée : un grand local + une grande pièce à vivre Au 1er étage : 3 chambres, salle de bains Jardin, possibilité garage. Le prix du bien net vendeur est de 59 000,00 euros plus 8,47% TTC d'honoraires charge acquéreur soit un prix total de 64 000,00 euros.

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



## SURFACES

Surface habitable:	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Surface terrain:	<b>470 m<sup>2</sup></b>

## INFORMATIONS

Prix de vente :	<b>49000 €</b>
Bien soumis à copropriété :	<b>non</b>

## CARACTÉRISTIQUES

Référence :	<b>TMAI98950</b>
Ville :	<b>SAUVIAT SUR VIGE</b>
Transaction :	<b>vente</b>
Type de bien :	<b>maison</b>
Surface :	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Nombre de pièce :	<b>5</b>
Nombre de chambre :	<b>3</b>

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en kWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



